

**МЭДЭЭЛЛИЙН ИЛ ТОД, НЭЭЛТТЭЙ БАЙДЛЫН 2025 ОНЫ ЖИЛИЙН
ЭЦСИЙН ХЭРЭГЖИЛТИЙН ТАЙЛАН**

2025 оны 12 сарын 10-ны өдөр

Улаанбаатар хот

№	Шалгуур үзүүлэлт	Хэрэгжилт	Хувь
Нэг. Чиг үүрэг, үйл ажиллагааны стратеги, зохион байгуулалтын талаарх мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдал.			
1.1.	Эрхэм зорилго, үйл ажиллагааны стратегийн зорилт, зорилго, тэргүүлэх чиглэл, тэдгээрийн хүрээнд авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ, түүний үр дүн.	Байгууллагын эрхэм зорилго, үйл ажиллагааны стратегийн зорилт, зорилго, тэргүүлэх чиглэлийг албан ёсны https://ubos.ub.gov.mn/ вэбсайтын байгууллагын тухай цэсний байгууллагын танилцуулга, стратегийн төлөвлөгөө, дэд цэсэнд ойлгомжтой байршуулсан. Эрхэм зорилго, үйл ажиллагааны стратегийн зорилт, зорилго, тэргүүлэх чиглэл, тэдгээрийн хүрээнд авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ, түүний үр дүнг тайлан цэсний газрын тайлан дэд цэсэд байршуулсан.	100%
1.2.	Чиг үүрэг, бүтэц, зохион байгуулалт, хаяг, байршил, харилцах утасны дугаар, шуудангийн хаяг, олон нийттэй харилцах, мэдээлэл хүргэх нийгмийн сүлжээний хаяг	Байгууллагын чиг үүрэг, бүтэц зохион байгуулалт, албан ёсны https://ubos.ub.gov.mn/ вэбсайтын байгууллагын тухай цэсний байгууллагын танилцуулга, бүтэц, зохион байгуулалт дэд цэсэд байршуулсан. Хаяг, байршил, харилцах утасны дугаар, шуудангийн хаяг, олон нийттэй харилцах, мэдээлэл хүргэх нийгмийн сүлжээний хаяг вэбсайтын нүүрэн хэсгийн зүүн доод буланд байршуулсан.	100%
1.3.	Эдийн засаг, нийгмийн хөгжлийн үзүүлэлт, үйл ажиллагааны тайлан, мэдээлэл хариуцагчийн үйл ажиллагаанд хийсэн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ, дотоод аудит, санхүүгийн хяналт, шалгалтын тайлан акт, дүгнэлт, албан шаардлага, зөвлөмж.	2025 оны батлагдсан төсөв 4,968,702,148 мянган төгрөгөөр батлагдсан. Үүнээс хагас жилийн байдлаар үйл ажиллагаанд зарцуулалт 83,884,051.12 мянган төгрөг зарцуулсан байна. Санхүүгийн тайланд аудит ороогүй. Шилэн дансны дотоод аудит хийсэн бөгөөд ашиглалтын зардлуудыг оруулаагүйг нөхөн байршуулах зөвлөмжийн дагуу орлогын 25,943,26 мянган төгрөгний дансны хүүгийн орлого, 9 зарлагын 82,339,72 мянган төгрөгний зардлыг нөхөж оруулсан.	95%
1.4.	Хуулийн хэрэгжилтийн үр дагаврын үнэлгээний тайлан.	Монгол Улсын Засгийн газрын 2025 оны 43 дугаар тогтоолын хэрэгжилтийг ханган тайлант хугацаанд байгууллагын 2025 оны Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний 5 бүлэг 32 заалтын хэрэгжилт жилийн эцсийн хяналт шинжилгээгээр 95%-тай бөгөөд Тамгын газрын Хяналт шинжилгээ, үнэлгээний газарт хугацаанд нь тайлагнасан.	100%
1.5.	Хөгжлийн бодлого, төлөвлөлтийн баримт бичгийн хэрэгжилтийн тайлан.	Нийслэлийг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл 1 зорилтын 2 арга хэмжээ 90 хувийн биелэлттэй, НЗД бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн нийт 1 зорилтын 2 арга хэмжээ 90 хувь, Нийслэлийн хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөөний хэрэгжилт 2 заалт 90%, Алсын хараа-2050 хөгжлийн бодлогын баримт бичгийн 95%-ийн	100%

		биелэлттэй бөгөөд дээд газарт улирал бүр хугацаанд нь тайлагнасан.	
1.6.	Үйл ажиллагаандаа мөрдөж байгаа хууль тогтоомж, Засгийн газрын шийдвэр, бусад эрх зүйн акт.	Байгууллагын үйл ажиллагаанд мөрдөгдөж буй хяналтад авсан Монгол Улсын 7 хууль 7 заалтыг 95,1%-тай, Ерөнхийлөгчийн 1 зарлигийн 1 заалтыг 100%, Засгийн газрын 2 тогтоолын 2 заалтыг 100%, Ерөнхий сайдын албан даалгавар 24 заалтын хэрэгжилт 95%, Иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын 2 тогтоолын 3 заалтыг 100%, Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн 2 заалт 100%, Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн хурлын тэмдэглэлийн 8 заалтын хэрэгжилт 93,5%, Нийслэлийн Удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөн дээр Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаас өгсөн 10 удаагийн үүрэг даалгаврыг 100%-тай биелүүлэн Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хяналт шинжилгээ, үнэлгээний газарт хугацаанд нь тайлагнасан.	100%
1.7.	Албан тушаалын тодорхойлолт, албан тушаалтны эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албаны харилцах утасны дугаар, албаны цахим шуудангийн хаяг.	Байгууллагын нийт 74 ажилтны Албан тушаалын тодорхойлолт, албан тушаал, нэр, харилцах утасны дугаарыг албан ёсны https://ubos.ub.gov.mn/ вэбсайтын ил тод байдал цэсний албан тушаалын тодорхойлолт дэд цэсэд хэлтсийн дарааллаар байршуулж мэдээллийг тухай бүр шинэчлэн ажиллаж байна.	100%
1.8.	Өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн тайлан, мэдээ.	Өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн дэлгэрэнгүй болон хураангуй тайланг байгууллагын албан ёсны https://ubos.ub.gov.mn/ вэбсайтын ил тод байдал цэсний Өргөдөл гомдол дэд цэсэд улирлын дарааллаар байршуулсан.	100%
1.9.	Хуульд өөрөөр заагаагүй бол хариуцсан салбарын үйл ажиллагааны статистик мэдээлэл.	Хот байгуулалт, хотын стандартын газраас нийслэлийн хэмжээнд газар хөдлөлтөд тэсвэрлэлтийн биет үзлэг хийгдсэн 780 барилга, НМХГ-ын шийдвэрээр ашиглахыг хориглосон 386 барилга, иргэдийн саналын дагуу дахин барилгажуулах Нийслэлийн Засаг даргын захирамж гарсан 182 барилга болон 2015-2023 онуудын хооронд Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны 1298 өрхийн 61 барилгыг буулган, шинэчлэн барилгажуулж 3133 өрхийн 25 үйлчилгээтэй орон сууцны барилга барьсан тухай мэдээлэл ирүүлсэн. Нийслэлийн Засаг даргын 13 удаагийн захирамжаар орон сууцны 80 байршлын байрны сууц өмчлөгчтэй хууль, журмын дагуу холбогдох гэрээ байгуулах, ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг буулган дахин барилгажуулах үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулах эрхийг олгосон. Одоогийн байдлаар 21 барилгыг буулган шинэчлэн барилгажуулах төсөл хэрэгжүүлэгч шалгаруулсан ба төслийн хүрээнд 18	90%

		барилгад архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, 7 барилгын загвар зураг тус тус Нийслэлийн ерөнхий архитектораар батлагдсан бөгөөд 3 барилгыг буулган шинэчлэн барилгажуулах барилга угсралтын ажлыг эхлүүлсэн байна.	
1.10	Мэдээлэл хариуцагчаас зохион байгуулах олон нийтийн арга хэмжээний хөтөлбөр.	Холбогдох мэргэжлийн байгууллагуудтай хамтарсан 5 сургалт, цаг үеийн холбогдолтой олон нийтийн 3 арга хэмжээний мэдээ мэдээллийг https://ubos.ub.gov.mn/ вэбсайт, https://www.facebook.com/ "Улаанбаатар орон сууцжуулалт ХХК" цахим хаягт байршуулж олон нийтэд мэдээлсэн ажилласан.	100%
Хоёр. Хүний нөөцийн мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдал.			
2.1.	Ажлын байрны сул орон тооны талаарх мэдээлэл	Ажлын байрны сул орон тооны талаарх мэдээллийг байгууллагын албан ёсны https://ubos.ub.gov.mn/ вэбсайтын ил тод байдал цэсэд ажлын байрны сул орон тоо дэд цэсэд тухай бүрт байршуулж ажилтан, албан хаагчдыг сонгон шалгаруулж тайлант хугацаанд 74 ажил горилогчийг зохих журмын дагуу томилж ажилласан.	100%
2.2.	Албан хаагч, ажилтныг сонгон шалгаруулах журам		
2.3.	Албан хаагч, ажилтны ёс зүйн дүрэм	Байгууллагын Гүйцэтгэх захирлын тушаалаар компанийн "Ёс зүйн дэд хороо"-г байгуулж, дүрмийг баталсан бөгөөд байгууллагын нийт албан хаагчдын дунд ёс зүйн өдөрлөг зохион байгуулан "Төрийн албаны сахилга, дэг журам, хариуцлагыг чангатгах, бүтээмжийг сайжруулах тухай" 01, 02, 03, 04 дүгээр албан даалгаврыг танилцуулан, цаашид өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.	100%
2.4.	Хүний нөөцийн стратеги, түүний хэрэгжилтийг хянаж үнэлэх журам.	Байгууллагын албан ёсны https://ubos.gov.mn/ , вэбсайтын хууль эрх зүй цэсний журам дэд цэсэнд төрийн жинхэнэ албан хаагчийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулж батлах, ажлын гүйцэтгэл, үр дүн, мэргэшлийн түвшинг үнэлэх журмыг байршуулсан.	100%
2.5.	Хүний нөөцийн удирдлага ил тод байдлыг хангах чиглэлээр авч хэрэгжүүлж байгаа арга хэмжээ.	Байгууллагын ТУЗ-ийн 2025 оны 1 дүгээр сарын 03-ны өдрийн №05 дугаар тогтоолоор Компанийн хиний нөөцийн дээд хязгаарыг 76-аар тогтоож өгсөн бөгөөд тус тогтоолын хүрээнд 13 удирдах ажилтан, 30 мэргэжилтэн, 23 ажилтан зэрэг албан тушаалд зохих хууль, журмын дагуу томилон мэдээллийг https://ubos.gov.mn/ , вэбсайтад ил тод байршуулан ажиллаж байна.	100%
2.6.	Албан хаагчийн ажлын гүйцэтгэлийг үнэлэх журам.	Байгууллагын Гүйцэтгэх захирлын 2025 оны 01 дүгээр сарын 20-ны өдрийн А/07 дугаар "Хөдөлмөрийн дотоод журам батлах тухай" тушаалын 7.1 зүйлийн 7.1.3.4 дэх заалтыг үндэслэн ажлын гүйцэтгэл, үр чадварыг үнэлэн үндсэн цалингийн 30 хүртэлх хувиар нэмэгдэл цалинг ажилтан албан хаагчдад олгож байна.	100%
Гурав. Төсөв, санхүү, худалдан авах ажиллагааны талаарх мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдал.			

3.1.	Өмнөх оны төсвийн гүйцэтгэл, тухайн жилийн төсөв, дараа оны төсвийн төсөл.	2025 оны батлагдсан төсөв 4,968,702,148 мянган төгрөг.	90%
3.2.	Төсвийн гүйцэтгэлийн биелэлт болон хагас, бүтэн жилийн санхүүгийн тайлан.	Жилийн эцсийн байдлаар 4,968,702,148 мянган төгрөгөөс хагас жилийн байдлаар үйл ажиллагааны зарцуулалт 83,884,051.12 мянган төгрөг байна.	90%
3.3.	Санхүүгийн тайланд хийсэн аудитын дүгнэлт.	Тус байгууллага нь 2025 оны 1 сард байгуулагдсан тул санхүүгийн тайланд аудит өрөөгүй байгаа болно.	95%
3.4.	Хууль тогтоомжийн дагуу төвлөрүүлэх төлбөр, хураамж, зохицуулалтын үйлчилгээний хөлсний хэмжээ.	Нийт төвлөрүүлсэн орлого 11-р сарын 30-ны байдлаар 971,238,513 мянган төгрөг байна.	90%
3.5.	Төсвийн хэмнэлт, хэтрэлт, түүний шалтгааны тайлбар.	Төсвийг зүй зохистой захиран зарцуулж нийт 76 орон тоогоос 74 орон тоогоор 2 орон тооны хэмнэлттэй ажиллаж байна.	95%
3.6.	Таван сая, түүнээс дээш төгрөгийн үнийн дүн бүхий худалдан авсан бараа, ажил, үйлчилгээний нэр, санхүүжилтийн хэмжээ, нийлүүлэгчийн нэр, хаяг.	1.Оффиссын түрээсийн мөнгө 310,412,546.67 мянган төгрөг. Сэрүүлэг ХХК 2. Смарт салюшн контент ХХК контент хийлгэсэн үйлчилгээний хөлс 20,000.000 3.Жи Даблю Эм грийн Вей Монголиа Компьютер техник хэрэгсэл 20,000.000 4. Коровиа Саплай ХХК гэрээний төлбөр 20,000,000 5.Модон завь ХХК Зургийн аппарат техник 15,037.000 6.Домогт Угсаа ХХК Оффессын ширээ сандал 19,987.000 7.Говь хангай мебель Тавилга 19,882.000 8.Саммит компьютер технологи Компьютер техник хэрэгсэл 18,676.165 9. Говь хангай буйдан Компьютер техник хэрэгсэл 19,199.200 10.Оффес хөшиг 9,900.000 11. Мега электороникс Компьютер техник хэрэгсэл 19,171.923 12.Төгс дардас Компьютер техник хэрэгсэл 19,753.821 13.Пи Си Молл Электроникс Тавилга 19,991.000 14.Флайсаунд Сүлжээний төхөөрмжүүд 17,875,000.00₮ 15.Говьхангай мебель тавилга 8,753,000 16.Арина компьютерс Принтер, компьютер 19,948,800.00₮ 17.Файн эстимейт үнэлгээ гэрээний төлбөр 5,500,000 18.Хүний эрхийн хязгааргүй сурвалжлагчид НҮТББ-гарын авлага тараах материал 19,800.000 19.Баян-уулс ХХК гэрээний төлбөр 20,000.000 20.Бэст Элит партнер гэрээний төлбөр 20,000.000 21.УБЦТ 13,523,378.78 эрчим хүчний төлбөр 22.Нийслэлийн Автобааз Автомашин ашиглалт төлбөр 17,407,390 23.Хурц харандаа ТББ Үйлчилгээний төлбөр 20,000,000 24.Смарт ложистик гэрээний төлбөр 11,715,000	90%

		25.БСБ мебель тавилга 7,068,769 26.Чой Аму ХХК гэрээний төлбөр 19,734,000 27. Монгол оюутан медиа групп ХХК гэрээний төлбөр 18,800,000 28. Энтер интернейшнл ХХК гэрээний төлбөр 24,900,000 29.Эн Өү Ти Эс ХХК сэндвич 6,426,800 30. Аэромаркет тийзны үнэ 29,251,500	
3.7.	Цалингийн зардлаас бусад таван сая, түүнээс дээш төгрөгийн үнийн дүн бүхий орлого, зарлагын мөнгөн гүйлгээг гүйлгээ тус бүрээр, гүйлгээний агуулга, хүлээн авагчийн нэрийн хамт.	1.Оффессын түрээсийн мөнгө 310,412,546.67 мянган төгрөг. Сэрүүлэг ХХК 2.Смарт салюшн контент ХХК контент хийлгэсэн үйлчилгээний хөлс 20,000.000 3.Жи Даблю Эм грийн Вей Монголиа Компьютер техник хэрэгсэл 20,000.000 4. Коровиа Саплай ХХК гэрээний төлбөр 20,000,000 5.Модон завь ХХК Зургийн аппарат техник 15,037.000 6.Домогт Угсаа ХХК Оффессын ширээ сандал 19,987.000 7.Говь хангай мебель Тавилга 19,882.000 8.Саммит компьютер технологи Компьютер техник хэрэгсэл 18,676.165 9. Говь хангай буйдан Компьютер техник хэрэгсэл 19,199.200 10.Оффес хөшиг 9,900.000 11. Мега электороникс Компьютер техник хэрэгсэл 19,171.923 12.Төгс дардас Компьютер техник хэрэгсэл 19,753.821 13.Пи Си Молл Электроникс Тавилга 19,991.000 14. Флайсаунд Сүлжээний төхөөрмжүүд 17,875,000.00₮ 15. Говьхангай мебель тавилга 8,753,000 16. Аринакомпьютерс Принтер, компьютер 19,948,800.00₮ 17.Файн эстимейт үнэлгээ гэрээний төлбөр 5,500,000 18.Хүний эрхийн хязгааргүй сурвалжлагчид НҮТББ-гарын авлага тараах материал 19,800.000 19.Баян-Уулс ХХК гэрээний төлбөр 20,000.000 20. Бэст Элит партнер гэрээний төлбөр 20,000.000 21.УБЦТ 13,523,378.78 эрчим хүчний төлбөр 22.Нийслэлийн Автобааз Автомашин ашиглалт төлбөр 17,407,390 23.Хурц харандаа ТББ Үйлчилгээний төлбөр 20,000,000 24.Смарт ложистик гэрээний төлбөр 11,715,000 25.БСБ мебель тавилга 7,068,769 26.Чой Аму ХХК гэрээний төлбөр 19,734,000 27.Монгол оюутан медиа групп ХХК гэрээний төлбөр 18,800,000 28.Энтер интернейшнл ХХК гэрээний төлбөр 24,900,000 29.Эн Өү Ти Эс ХХК сэндвич 6,426,800	90%

		30. Аэромаркет тийзны үнэ 29,251,500 2025 оны 01-р сараас 11,30 хүртэх таван сая төгрөгнөөс дээш орж ирсэн орлого 1. Гартаам агат ХХК -100,000,000 2. Ханхөгшин стейт ХХК -50,000,000 3. Грейтроуд ХХК -75,000,000 4. НОСК ХХК- 813,814 байрны барьцаа 60.313.224678 орж ирсэн байна	
3.8.	Бонд, зээл, өрийн бичиг, баталгаа, түүнтэй адилтгах санхүүгийн бусад хэрэгсэл, төр, хувийн хэвшлийн түншлэлийн гэрээ, концесс, төсөв, өмч, хөрөнгө, мөнгө зарцуулах, өр, авлага үүсгэсэн аливаа шийдвэр.	Хөрөнгийн зах зээлтэй холбоотой аливаа шийдвэр байхгүй.	100%
3.9.	Шилэн дансны хөтлөлт, хэрэгжилт, аудитын тайлан, зөвлөмжийн дагуу авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний мэдээлэл.	Шилэн дансны дотоод аудит хийхэд ашиглалтын зардлуудыг оруулаагүйг нөхөн байршуулах зөвлөмжийн дагуу орлогын 25,943,26 мянган төгрөгний дансны хүүгийн орлого, 9 зарлагын 82,339,72 мянган төгрөгний зардлыг нөхөж оруулсан. 157 мэдээлэл оруулахаас 135 мэдээлэл цаг хугацаандаа хоцорсон 5, мэдээлэлгүй 17 байна.	95%
3.10.	Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөө, тайлан, тендерийн баримт бичиг, тендер шалгаруулалтыг явуулах журам, тендерийн урилга, тендер оролцохыг сонирхогчид тавих шалгуур үзүүлэлт, тендер, шалгарсан болон шалгараагүй оролцогчийн талаарх товч мэдээлэл, шалгарсан болон шалгараагүй хуулийн үндэслэл, шалтгаан.	Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийг баримтлан ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган дахин барих төсөл хэрэгжүүлэгчийг сонгон шалгаруулах нийт 27 зарыг байгууллагын албан веб хуудаст байршуулахын зэрэгцээ сонгон шалгаруулалтын журмын дагуу өдөр тутмын 3 сонинд (Өдрийн сонин, Зууны мэдээ сонин, Өнөөдөр сонин) байршуулж ажилласан. 2025 оны тайлант хугацаанд нийт 13 удаагийн зараар 29 байршилд нээлттэй сонгон шалгаруулалт зохион байгуулснаас амжилттай болж шалгарсан 15 аж ахуйн нэгжтэй гэрээ байгуулан БАТЛАМЖ гардуулан ажилласан.	100%
3.11.	Худалдан авах ажиллагаанд хийсэн үнэлгээ болон аудит, бусад хяналт, шалгалтын тайлан, дүгнэлт.	Тус байгууллага нь 20025 онд шинээр байгуулагдсан тул үнэлгээ, аудит, хяналт шалгалтын ажил хийгдээгүй.	100%
3.12.	Мэдээлэл хариуцагч болон захиалагч байгууллагын хүсэлтээр холбогдох этгээдийг худалдан авах ажиллагааны мэргэжил, арга зүйн зөвлөгөө, зааварчилгаагаар хангасан тухай мэдээлэл.	Ажил мэргэжлийн онцлогоос шалтгаалах тендерт мэргэжлийн ажилтан албан хаагчдыг үнэлгээний хороонд оруулж ажиллуулах зорилгоор Төрийн болон орон нутгийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн АЗ сертификат олгох сургалтад нийт 9 ажилтан албан хаагчийг хамруулсан.	100%
3.13.	Төсвийн хөрөнгөөр болон гадаадын зээл, тусламжаар хэрэгжүүлж байгаа төсөл, хөтөлбөрийн санхүүжилт, хэрэгжилт, явц, үр дүн.	2025 онд гадаад зээл, тусламжаар хэрэгжүүлж байгаа төсөл болон санхүүжилт байхгүй болно.	90%
Дөрөв. Үзүүлж байгаа үйлчилгээний талаарх мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдал.			

4.1.	Байгууллагын хүний нөөцийн менежментийг боловсронгуй болгох, хүний нөөцийн бодлогын ил тод, нээлттэй байдлыг хангах	Ажлын байрны сул орон тооны талаарх мэдээллийг байгууллагын албан ёсны https://ubos.ub.gov.mn/ вэбсайтын ил тод байдал цэсэд ажлын байрны сул орон тоо дэд цэсэд тухай бүрт байршуулж ажилтан, албан хаагчдыг сонгон шалгаруулж тайлант хугацаанд 74 ажил горилогчийг зохих журмын дагуу Захирлын тушаалаар томилж ажилласан.	100%
4.2	Нийслэл, харьяа дүүргээс зохион байгуулагддаг ажлын байр сурталчлах нээлттэй хаалганы өдөрлөгт оролцож нээлттэй ажлын байрыг иргэдэд танилцуулах, иргэдийг байнгын ажлын байранд бүртгэх, хүний нөөцийн бүрдүүлэлт хийх, ажлыг зохион байгуулах.	Хан-Уул дүүргийн хөдөлмөр халамж үйлчилгээний төвтэй хамтран аж ахуйн нэгж байгууллагуудын нээлттэй хэлэлцүүлэг, өдөрлөгөөр байгууллагын сул ажлын байрны танилцуулгыг хийж сурталчилсан.	100%
Тав. Бусад мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдал.			
5.1.	Хот болон газар зохион байгуулалтын төлөвлөлт, түүнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах шийдвэрийн явцын талаарх мэдээлэл.	Хот суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн дагуу Барилга хот байгуулалтын сайдын 2018 оны 46 дугаар тушаалаар батлагдсан /2021 оны 252 дугаар тушаалаар нэмэлт өөрчлөлт орсон/ "Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулан НОСБГ-т хүргүүлсэн. Мөн барилга хот байгуулалтын сайдын 2016 оны А/126 дугаар тушаалаар /2021 оны А/249 дүгээр тушаалаар нэмэлт өөрчлөлт орсон/ батлагдсан "Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барилгажуулах үйл ажиллагааны журам"-д тусгах саналыг боловсруулж холбогдох хэлтэст хүргүүлсэн. Одоогоор журмын төслүүдийг хэлэлцэх шатанд байна.	100%
5.2.	Мэдээлэл хариуцагчийн эзэмшиж байгаа газрын мэдээлэл.	Нийслэлийн Засаг даргын дахин барилгажуулах эрх шилжүүлэх 10 удаагийн захирамжаар шилжиж ирсэн 25 байршлын 39 байранд кадатсрын зураг хийлгэснээс Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 06 дугаар сарын 17-ны өдрийн А/855, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 08 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/1152, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 11 дүгээр сарын 13-ны өдрийн А/1605 дугаар захирамжуудаар 22 байршлын 31 байрны 71721 м2 газрын газар эзэмших эрх шилжиж ирсэн. Түр суурьшуулах 4 барилгын 3 байршлын 8238 м2 газрын газар эзэмших эрх шилжиж ирсэн. Нийт 25 байршлын 35 байрны 79959 м2 газры газар эзэмших эрх шилжиж ирсэн байна.	100%
5.3.	Төрийн болон орон нутгийн өмчийн оролцоотой хувийн эрх зүйн хуулийн этгээдийн удирдах зөвлөл, хяналтын зөвлөлийн бүтэц, бүрэлдэхүүн, тэдгээрийн гишүүн болон гүйцэтгэх удирдлагын эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, авч байгаа цалин хөлс, урамшууллын дүн, албаны цахим шуудангийн хаяг, тухайн хуулийн	Байгууллагын Удирдах зөвлөлийн гишүүдийг Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын Тэргүүлэгчдийн 2024 оны тогтоолоор 9 хүний бүрэлдэхүүнтэй байгуулагдаж, холбогдох мэдээ, мэдээллийг https://ubos.ub.gov.mn/ вэбсайтын ил тод байршуулж ажилласан.	100%

	этгээдийн удирдлагад тавигдах шаардлага, удирдлагыг сонгон шалгаруулах журам, сонгон шалгаруулах ажиллагааны тов, сонгон шалгаруулалтад оролцогчдын талаарх мэдээлэл.		
5.4.	Мэдээлэл хариуцагчийн явуулж байгаа үйл ажиллагаа, үйлдвэрлэл, үйлчилгээ, ашиглаж байгаа техник, технологийн хүн, мал, амьтны эрүүл мэнд, байгаль орчинд үзүүлэх буюу үзүүлж байгаа нөлөөллийн талаарх мэдээлэл.	Улаанбаатар орон сууцжуулалт ХХК нь Засгийн газрын 2024 оны 11 дүгээр сарын 27-ны өдрийн 184 дүгээр, Нийслэлийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын 2024 оны 11 дүгээр сарын 29-ний өдрийн 24/16 дугаар тогтоолуудаар ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн орон сууцны зориулалттай барилгыг буулган дахин барилгажуулах болон гэр хорооллыг дахин төлөвлөж орон сууцжуулах төслүүдийг хэрэгжүүлэх, дээрх төслийн хүрээнд нөлөөлөлд өртсөн өөрийн эзэмшлийн газар, орон сууцаа чөлөөлсөн иргэдийг түр суурьшуулах орон сууцаар ханган ажиллах үндсэн чиг үүрэгтэйгээр байгуулагдсан тул хүн, мал, амьтны эрүүл мэнд, байгаль орчинд үзүүлэх муу нөлөө байхгүй.	100%
5.5.	Мэдээлэл хариуцагчийн зардлаар суралцагчийн эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, суралцаж байгаа улс, сургуулийн нэр, мэргэжил, суралцах хугацаа, мэдээлэл хариуцагчаас санхүүжүүлсэн сургалтын зардлын дүн, гэрээний хэрэгжилт.	Байгууллагын ажилтан, албан хаагчдын ур чадварыг нэмэгдүүлж, ажлын бүтээмжийг сайжруулах зорилгоор 2025 оны 25 заалт бүхий "Сургалтын төлөвлөгөө"-ний дагуу Баримт бичгийн стандарт 2, Төсөвчний анхан шатны мэргэшүүлэх 2, Цахилгаанчны анхан шатны сертификат олгох 2, Үндэсний монгол бичгийн дүрэм эзэмших сургалтад 16, Хиймэл оюун ухаан (AI) 3, ХАБЭА-ийн анхан болон дунд шат3, ХАСХОМ сургалтад 2, Судалгааны ерөнхий арга зүйн "Судлаач" сургалтад 2, Засгийн газрын худалдан авах ажиллагааны зохион байгуулалт (АЗ)-ын анхан шатны сургалтад 2, Төсөвчний анхан шатны сургалтад 2, АТГ-аас зохион байгуулсан сургалт нийт албан хаагч нар бүгд хамрагдсан, Өндөр барилгын олон улсын туршлага ба шийдэл сургалтад 3, "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн нэгдсэн цахим систем"-ийн сургалт 2, Татварын мэргэшсэн зөвлөхийн шалгалтад бэлтгэх сургалт 1, HUNNU CITY Архитектор үзэсгэлэнт худалдаа сургалт 1, зэрэг нийт 15 төрлийн сургалт, арга хэмжээнд давхардсан тоогоор 44 албан хаагчийг хамруулан ажилласан.	100%

Нийт дундаж 97 хувь

ТАНИЛЦСАН:

ЗАХИРГАА, САНХҮҮГИЙН ГАЗРЫН ДАРГА

ХЯНАСАН:

ЗАХИРГААНЫ ХЭЛТСИЙН ДАРГА

НЭГТГЭСЭН:

ТОГТООЛ ШИЙДВЭР, ТӨЛӨВЛӨГӨӨ,

ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ, ТАЙЛАН ХАРИУЦСАН

МЭРГЭЖИЛТЭН

Б.ПҮРЭВСҮРЭН

Ж.БАЛЖИННЯМ

Б.УНДРАХ